



## AVTALE OM LEIE AV SELSKAPSLOKALE I BÅTSPORTENS HUS (**Avtalen**)

### 1. INFORMASJON OM LEVERANDØREN

Navn/Firma: BåtSPORTENS Hus v/Bærum Kajakklubb/Bærum Roklubb (**Leverandøren**)

Org. nr.: 992 470 623 / 983 811 043

Kontaktinformasjon: post@baerumkajakklubb.no / kontakt@baerum-roklubb.no

### 2. INFORMASJON OM KUNDEN

Navn / Firma: [Klikk her for å skrive inn tekst.](#) (**Kunden**)

Kontaktinformasjon: [Klikk her for å skrive inn tekst.](#)

Kunden skal være minst 25 år, og står ansvarlig for Avtalen med bilag.

### 3. AVTALENS OMFANG

Avtalen omfatter tidsbegrenset tilgang og bruk av selskapslokalet i BåtSPORTENS Hus, 3. etg. bestående av festsal, 2 kjøkken, foyér, garderobe, herre- og dametoaletter (4 stk) samt bøttekott (**Leveransen**) på Kalvøya 1, gnr. 52 bnr. 149 i Bærum kommune (**Lokalet**).

Leveransen inkluderer tilgang til arealet angitt i plantegning som vist i **Bilag 1**.

I tillegg til Leveransen er tilleggsytelsene (**Tilleggsytelsene**) som angitt i **Bilag 4** påkrevet å benytte seg av.

Utomhusarealer inngår ikke i Avtalen. Eventuell bruk av disse må avtales særskilt.

### 4. VEDERLAGET

Vederlaget for Leveransen og Tilleggsytelsene utgjør NOK (fremgår av egen prislister) eksklusiv merverdiavgift.

Betaling skjer via Visa- eller Mastercardkort på nettet via vår betalingsformidler Nets som oppfyller de strengeste sikkerhetskrav. Kunden betaler ved bestilling og da innses Avtalen som inngått.

## 5. VARIGHET

Avtalen løper fra (avtaledato) kl 12.00 og til kl 12.00 den påfølgende dag (eller derpå følgende dag om det er avtalt leie over flere dager (**Avtaleperioden**), hvorpå Avtalen opphører uten oppsigelse. Avtaleforholdet kan ikke sies opp i avtaleperioden.

## 6. TVANGSFRAVIKELSE MV.

Kunden vedtar at tvangsfravikelse kan kreves hvis Vederlaget ikke blir betalt, jf. tvangsfullbyrdelsesloven § 13-2 tredje ledd (a). Kunden vedtar at tvangsfravikelse kan kreves når Avtaleperioden er løpt ut, jf. tvangsfullbyrdelsesloven § 13-2 tredje ledd (b).

## 7. MERVERDIavgIFT

Leverandøren er i medhold av å være veldedig og allmennyttig organisasjon fritatt for merverdiavgift, og utleie av Lokalet er således unntatt merverdiavgift.

## 8. SIKKERHET

Kunden stiller depositum på de betingelser som følger av punkt 9 i Standardbestemmelsene. Ved inngåelsen av leieavtalen skal sikkerhetstilelsen tilsvare hele vederlaget for Leveransen og Tilleggsytelsene. Ved Kundens eventuelle kansellering av Avtalen vil Leverandøren trekke et gebyr fra Vederlaget før refusjon, dette til dekning av transaksjonskostnader.

Ved kansellering av Avtalen (avbestilling) senere enn 6 og tidligere enn 3 måneder før Avtaleperioden, blir Kunden belastet 50% av Vederlaget. Kansellering (avbestilling) senere enn 3 måneder før Avtaleperioden belastes hele Vederlaget.

## 9. STANDARDVILKÅR, HUSORDENSREGLER OG TILLEGGSYTELSE

Denne Avtalen utfylles av standardvilkårene inntatt i **Bilag 2 (Standardvilkårene)** og husordensreglene inntatt i **Bilag 3 (Husordensreglene)**, som inngår som en integrert del av Avtalen. Ved motstrid mellom Avtalen, Standardvilkårene og Husordensreglene, skal Avtalen gå foran. Standardvilkårene skal gå foran Husordensreglene. De til enhver tid gjeldende Husordensregler vil være tilgjengelige på bookingsidene.

Tilleggsytelser må som hovedregel kjøpes eller leies separat ved bestilling av Lokalet og tilvelges på nettsiden etter hvilken type arrangement Kunden ønsker å avholde. Tilleggsytelser må det inngås egen/egne avtale(r) om. På nettsiden står også beskrevet hva som er inkludert i leveransen av Lokalet.

## 10. BILAG TIL AVTALEN

Plantegning av Lokalet; <https://bsh.baerum-roklubb.no/blog/no-slik-er-festsalen>

Standardvilkår, fremgår av bookingsiden.

Husordensregler, fremgår av bookingsiden.

Tilleggsytelsene tilvelges av Kunden selv, dette omfatter bl.a. alle tjenester / servering, møbler, servise / glass / kopper / bestikk / etc., wifi, klargjøring, renhold og arrangementsvert/selskapsarrangør (opplistingen er ikke uttømmende).

\* \* \*

Dato: [Klikk her for å skrive inn en dato.](#)

Denne Avtalen med bilag aksepteres av Kunden som signert ved bestilling/booking av Lokalet.